ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑.ชื่อโครงการปรับปรุงต่อเติมห้องกองสาธารณสุขฯ

๒.หน่วยงานเจ้าของโครงการ กองช่าง เทศบาลตำบลอิสาณ

๓.วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๓๙๑,๐๐๐ บาท(สามแสนเก้าหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน)

๔.ลักษณะงานโดยสังเขป
ก่อสร้างรั้วสำนักงานเทศบาลตำบลอิสาณ

๕.ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๔ เป็นเงิน ๓๙๐,๐๐๐ บาท(-สามแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน-) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มและค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว

๖.บัญชีประมาณการราคากลาง
๖.๑ แบบแปลนโครงการ (รายละเอียดตามเอกสารแนบท้าย)
๖.๒ ราคาวัสดุสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ บุรีรัมย์ ประจำเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๔

๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

๑. นายสมศักดิ์ ขาวรัมย์	ตำแหน่งผู้อำนวยการกองช่าง	ประธานกรรมการ
๒. นายธนินพัชร์ ทองธนาวัฒน์	ตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง	กรรมการ
๓. นายศุภชัย ปัญญาไว	ตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายการโยธา	กรรมการ
๔. นายเอกพงษ์ คำมาตย์	ตำแหน่งนายช่างโยธาชำนาญงาน	ผู้ควบคุมงาน

ร่างขอบเขตงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะของพัสดุที่จะซื้อหรือจ้าง

ตามระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๒๑

โครงการปรับปรุงต่อเติมห้องกองสาธารณสุขฯ

ความเป็นมา

ตามที่สภาเทศบาลตำบลอิสาณ มีมติเห็นชอบ ให้โอนเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๔ วันพุธที่ ๑๘ สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๔ เพื่อตั้งจ่ายตามโครงการใหม่ ๔ โครงการ เนื่องจากจะปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๔ จะสิ้นสุดลงในวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๔ ปรากฏว่ามีเงินเหลือจ่ายที่เบิกจ่ายไม่ถึงจำนวนงบประมาณที่ตั้งไว้ในโครงการในเทศบัญญัติ ฯในโครงการปรับปรุงต่อเติมห้องกองสาธารณสุขฯ (ตามแบบแปลนเลขที่ ๗๑/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๔) ปรากฏในแผนพัฒนาท้องถิ่น (พ.ศ.๒๕๖๑ถึง ๒๕๖๕) ยุทธศาตร์ด้านการบริหารจัดการบ้านเมืองที่ดี ข้อ ๕.๑ แผนงานอุตสาหกรรมและการโยธา หน้า ๒๓ โครงการปรับปรุงต่อเติมห้องกองสาธารณสุขฯ งบประมาณ ๓๙๑,๐๐๐ (สามแสนเก้าหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน)

๒. วัตถุประสงค์

๓.๑ เพื่อรองรับงานด้านบริการและอำนวยความสะดวกให้กับประชาชนที่มาติดต่อราชการ

๓.๒ เพื่อเพิ่มพื้นที่ใช้สอยให้เพียงพอแก่เจ้าหน้าที่ และพนักงาน

๓.๓ เพื่อเสริมสร้างภาพลักษณ์อันดีของสำนักงานเทศบาลตำบลอิสาณ

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่จะก่อสร้าง

๓.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีราชื่อผู้ทิ้งงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทิ้งงานตามระเบียบของทางราชการ

๓.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น และไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๓.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๓.๕ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างของเทศบาลตำบลอิสาณ

๔. คุณลักษณะเฉพาะหรือรูปแบบรายการ

งานปรับปรุงต่อเติมห้องกองสาธารสุขฯ (ตามแบบแปลนเลขที่ ๗๑/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๙ สิงหาคม ๒๕๖๔)

๕. คุณลักษณะและเงื่อนไขเพิ่มเติม

๕.๑ โดยเพิ่มเติมแนวทางปฏิบัติตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุด ที่ กค(กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว๘๙ ลงวันที่ ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ เรื่อง แนวทางปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๓ มีผลบังคับใช้เมื่อวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๖๓ โดยถือปฏิบัติตามแนวทางปฏิบัติ ข้อ ๒.๒ การจัดจ้างก่อสร้าง

๕.๒ หน่วยงานของรัฐต้องกำหนดรายละเอียดในแบบรูปรายการก่อสร้าง และกำหนดให้คู่สัญญาต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา ให้หน่วยงานรัฐพิจารณาการใช้เหล็กในงานก่อสร้างก่อน โดยหน่วยงานของรัฐต้องกำหนดรายละเอียดในแบบรูปรายงานก่อสร้าง ให้คู่สัญญาต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา

๕.๓ กรณีที่หน่วยงานของรัฐจะไม่ใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ หรือจะใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศไม่ครบร้อยละ ๖๐ ให้หน่วยงานของรัฐเสนอผู้มีอำนาจเหนือขึ้นไปหนึ่งขั้นเพื่อพิจารณาอนุมัติเห็นชอบก่อน

๖.ระยะเวลาดำเนินการ

ภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๗. ผู้ตรวจรับและวิธีการตรวจรับพัสดุ

ขออนุมัติ/มอบหมายให้บุคคลดังรายชื่อต่อไปนี้เป็นผู้ตรวจรับพัสดุ หรือตรวจสอบพัสดุ

๑ นายสมศักดิ์ ขาวรัมย์ ตำแหน่งผู้อำนวยการกองช่าง ประธานกรรมการ

๒ นายธนินพัชร์ ทองธนาวัฒน์ ตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง กรรมการ

๓ นายศุภชัย ปัญญาไว ตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายการโยธา กรรมการ

๘. วงเงินในการจัดหา/ราคากลาง

๗.๑ แผนงานอุตสาหกรรมและการโยธา งานงานก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐาน หมวดค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ประเภทอาคารต่างๆ โครงการปรับปรุงต่อเติมห้องกองสาธารณสุขฯ ตั้งงบประมาณไว้ ๓๙๑,๐๐๐ บาท (สามแสนเก้าหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน)

๗.๒ ราคากลางค่าก่อสร้างจำนวน ๓๙๐,๐๐๐ บาท (สามแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน)

๗.๓ ดำเนินการจัดซื้อ/จ้างด้วยวิธีเฉพาะเจาะจง ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ พ.ศ.๒๕๖๐ ข้อ ๕๖ วรรคหนึ่ง (๒)(ข) โดยให้ นายพลวรรธน์ เชื่อมรัมย์ เป็นผู้รับจ้าง

๘. เงื่อนไขการชำระเงิน

จ่ายเงินค่าจ้าง โดยแบ่งเป็น ๑ งวด

๙. ผู้รับผิดชอบโครงการ

กองช่างเทศบาลตำบลอิสาณ

๑. (ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นายสมศักดิ์ ขาวรัมย์)

๒. (ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายธนินพัชร์ ทองธนาวัฒน์)

๓. (ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายศุภชัย ปัญญาไว)

๔. (ลงชื่อ).....ผู้ควบคุมงาน

(นายเอกพงษ์ คำมาตย์)

แบบสรุปราคาค่าก่อสร้าง *(ทั้งโครงการ)*

ส่วนราชการ สำนักงานเทศบาลตำบลอิสาณ กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น กระทรวงมหาดไทย

โครงการ ปรับปรุงต่อเติมห้องกองสาธารณสุขฯ **เจ้าของโครงการ** เทศบาลตำบลอิสาณ

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองช่างเทศบาลตำบลอิสาณ **แบบเลขที่** 71/2564

ประมาณราคาตามแบบ ปร.5 จำนวน 1 **ชุด** **ประมาณราคาเมื่อวันที่** 25/8/2564 *หน่วย : บาท*

ลำดับที่	รายการ		ค่าก่อสร้าง (บาท) ราคารวม	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน			**390,796.00**
	1.) กลุ่มที่ 1 งานอาคารพร้อมงานระบบประกอบอาคาร	เป็นเงิน	390,796.00	
	2.) กลุ่มที่ 2 งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ,งานตกแต่งภายใน	เป็นเงิน		
	3.) กลุ่มที่ 3 งานภูมิทัศน์,งานผังบริเวณและสิ่งก่อสร้างประกอบอื่นๆ	เป็นเงิน		
	ส่วนที่ 2 ครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ			-
	1.) ครุภัณฑ์จัดซื้อ	เป็นเงิน	-	
	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและเงื่อนไข			-
	1.)	เป็นเงิน		
	รวมในรูป Factor F		**390,796.00**	**บาท**
	คิดเป็นเงินค่าก่อสร้างประมาณ	***(สามแสนเก้าหมื่นเจ็ดร้อยเก้าสิบหกบาทถ้วน)***	**390,000.00**	**บาท**
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%		-	**บาท**
	คิดเป็นเงินค่าก่อสร้างประมาณ	***(ศูนย์บาทถ้วน)***	-	**บาท**
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ	***(สามแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน)***	**390,000.00**	**บาท**
	คิดเป็นเงินค่าก่อสร้าง	***(สามแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน)***	**390,000.00**	

หมายเหตุ

จำนวนปริมาณวัสดุ และราคาที่อยู่ในรายการก่อสร้างดังกล่าวไม่มีผลผูกพันธ์ให้ต้องปฏิบัติตามซึ่งผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบในการถอดแบบ และคำนวนราคาที่จะเสนอเอง จะนำปริมาณวัสดุของทางราชการมาปฏิเสธความรับผิดชอบ หรือเรียกร้องค่าก่อสร้างในภายหลังมิได้

ลงชื่อ.....ผู้ประมาณราคา

(นายเอกพงษ์ คำมาตย์)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการฯ

(นายสมศักดิ์ ขาวรัมย์)

ผู้อำนวยการกองช่าง

ลงชื่อ.....กรรมการฯ

(นายธนินพัชร์ ทองธนาวัฒน์)

หัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง

ลงชื่อ.....กรรมการฯ

(นายศุภชัย ปัญญาไว)

หัวหน้าฝ่ายการโยธา

ลงชื่อ.....กรรมการฯ

(นายเอกพงษ์ คำมาตย์)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

10 ก.ย. 2564

ลงชื่อ.....ตรวจสอบ

(นายสมศักดิ์ ขาวรัมย์)

ผู้อำนวยการกองช่าง

ลงชื่อ.....เห็นชอบ

(นายประภาส คงเทียมศรี)

ผู้อำนวยการกองการศึกษา รักษาราชการแทน

ปลัดเทศบาลตำบลอิสาณ

ลงชื่อ.....อนุมัติ

(นายสุพจน์ สวัสดิ์พุทรา)

นายกเทศมนตรีตำบลอิสาณ

วันที่ 10 ก.ย. 2564

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ สำนักงานเทศบาลตำบลอิสาณ กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น กระทรวงมหาดไทย

โครงการ ปรับปรุงต่อเติมห้องกองสาธารณสุขฯ เจ้าของโครงการ เทศบาลตำบลอิสาณ

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองช่างเทศบาลตำบลอิสาณ แบบเลขที่ 71/2564

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 1 ชุด ประมาณราคาเมื่อวันที่ 25/8/2564

ราคาค่าแรงงานตามบัญชีค่าแรงงาน / ค่าดำเนินการ สำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้างเดือน ตุลาคม พ.ศ. 2560

ราคาค่าวัสดุ สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ บุรีรัมย์ ประจำเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2564

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ตามแบบเลขที่	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุและค่าแรงงานรวมเป็นเงิน (บาท)	รวมในรูป Factor F และภาษีมูลค่าเพิ่ม 7	ค่าก่อสร้างทั้งหมดรวมเป็นเงิน (บาท)	ราคาเมื่อปัดเศษ (SAV)(บาท)	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน								
	กลุ่มที่ 1 งานอาคารพร้อมงานระบบประกอบอาคาร								
	1.) ปรับปรุงต่อเติมห้องกองสาธารณสุขฯ								390,796.00
	1.1 งานปรับปรุงต่อเติมห้องกองสาธารณสุขฯ		1	Lot	299,323.00	1.3056	390,796.11	390,796.00	
	กลุ่มที่ 2 งานครุภัณฑ์จัดซื้อ จัดจ้าง หรือสั่งทำ								
	1.) ครุภัณฑ์จัดซื้อ								
	กลุ่มที่ 3 งานภูมิทัศน์,งานผังบริเวณและสิ่งก่อสร้างประกอบอื่นๆ								
	1.)								
	เงื่อนไขการใช้ตาราง FACTOR F								
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %								
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00 %								
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 5.00 %								
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %								
	สรุป *รวมค่าก่อสร้าง ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน* *เป็นเงินทั้งสิ้น*				299,323.00			390,796.00	

หมายเหตุ

1. เป็นราคาโดยประมาณในส่วนราชการเท่านั้น ความถูกผิดของราคาค่าก่อสร้างให้เป็นความรับผิดชอบของผู้เสนอราคาเอง
2. ราคานี้ไม่รวมงานที่ไม่มีอยู่ในรูปแบบรายการก่อสร้างและงานถมดิน,งานรั้ว,ประตูรั้วและงานผังบริเวณรอบอาคาร
3. ราคานี้ไม่รวมค่าธรรมเนียมในการขออนุญาตต่างๆ และค่ามิเตอร์น้ำ-ไฟ

ลงชื่อ.....ผู้ประมาณราคา

(นายเอกพงษ์ คำมาตย์)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

ลงชื่อ.....ตรวจสอบ
(นายสมศักดิ์ ขาวรัมย์)
ผู้อำนวยการกองช่าง

ลงชื่อ.....เห็นชอบ
(นายประภาส คงเทียมศรี)
ผู้อำนวยการกองการศึกษา รักษาราชการแทน
ปลัดเทศบาลตำบลอิสาณ

ลงชื่อ.....อนุมัติ
(นายสุพจน์ สวัสดิ์พุทรา)
นายกเทศมนตรีตำบลอิสาณ
วันที่ 10 ก.ย. 2564

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการฯ
(นายสมศักดิ์ ขาวรัมย์)
ผู้อำนวยการกองช่าง

ลงชื่อ.....กรรมการฯ
(นายธนินพัชร์ ทองธนาวัฒน์)
หัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง

ลงชื่อ.....กรรมการฯ
(นายศุภชัย ปัญญาไว)
หัวหน้าฝ่ายการโยธา

ลงชื่อ.....กรรมการฯ
(นายเอกพงษ์ คำมาตย์)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

10 ก.ย. 2564

ส่วนราชการ สำนักงานเทศบาลตำบลอิสาณ | กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น | กระทรวงมหาดไทย

โครงการ ปรับปรุงต่อเติมห้องกองสาธารณสุขฯ | เจ้าของโครงการ เทศบาลตำบลอิสาณ | แบบเลขที่ 71/2564

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองช่างเทศบาลตำบลอิสาณ | ประมาณราคาเมื่อวันที่ 25/8/2564

ประมาณราคาโดย นายอดิพงษ์ คำมาตย์ (นายช่างโยธาชำนาญงาน)

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	<u>สรุปกลุ่มที่ 1 งานอาคารหรือมงานระบบประกอบอาคาร</u>								
1	หมวดงานวิสวกรรมโครงสร้าง		รวม					35,578	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม		รวม					225,794	
3	หมวดงานระบบสุขาภิบาล		รวม					-	
4	หมวดงานระบบไฟฟ้า		รวม					37,951	
5	หมวดงานอื่นๆ (ถ้ามี) เพื่อให้ครบถ้วนตามรูปแบบและรายการ								
	รวมราคาค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ							299,323	

ส่วนราชการ สำนักงานเทศบาลตำบลอิสาณ | กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น | กระทรวงมหาดไทย

โครงการ ปรับปรุงต่อเติมห้องกองสาธารณสุขฯ | เจ้าของโครงการ เทศบาลตำบลอิสาณ | แบบเลขที่ 71/2564

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองช่างเทศบาลตำบลอิสาณ | ประมาณราคาเมื่อวันที่ 25/8/2564

ประมาณราคาโดย นายเอกพงษ์ คำมาตย์ (นายช่างโยธาชำนาญงาน) *หน่วย : บาท*

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	**หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง**								
	1.1 งานโครงสร้างทั่วไป		รวม		-		2,225	**2,225**	
	1.2 งานโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ		รวม		18,708		8,523	**27,231**	
	1.3 งานทาสีเหล็กรูปพรรณ		รวม		3,611		2,511	**6,122**	
	รวมหมวดวิศวกรรมโครงสร้าง							**35,578**	
	1.1 งานโครงสร้างทั่วไป								
	งานรื้อถอนอาคารเดิม								
	- รื้อกันสาด	10.00	ตร.ม.		-	35	350	350	รื้อขนไป
	- รื้อหลังคา	15.00	ตร.ม.		-	85	1,275	1,275	รื้อขนไป
	- รื้อผนังก่ออิฐฉาบปูน	10.00	ตร.ม.		-	60	600	600	รื้อขนไป
	รวมงานข้อ 1.1				**-**		**2,225**	**2,225**	
	1.2 งานโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ								
	งานโครงสร้าง								
	- Steet Tube 4"x4" หนา 2.30 mm.	25.17	กก.	26.17	659	12.00	302	961	
	- Steel Plate dia. 6 mm.	3.28	กก.	26.17	86	12.00	39	125	
	- พุกเหล็ก 3/8"	12.00	ตัว	10.00	120		-	120	
	งานโครงสร้างหลังคา								
	- C-125x50x20x2.3mm.(W=4.51 kg/m.)	207.46	กก.	26.17	5,429	12.00	2,490	7,919	
	- C-100x50x20x2.3mm.(W=4.06 kg/m.)	211.12	กก.	26.17	5,525	12.00	2,533	8,058	
	- C -75x45x15x2.3mm.(W=3.25 kg/m.)	263.25	กก.	26.17	6,889	12.00	3,159	10,048	
	รวมงานข้อ 1.2				**18,708**		**8,523**	**27,231**	
	1.3 งานทาสีเหล็กรูปพรรณ								
	- ทาสีกันสนิมพร้อมทาสีจริง	71.75	ตร.ม.	50.33	3,611	35	2,511	6,122	
	รวมงานข้อ 1.3				**3,611**		**2,511**	**6,122**	

ส่วนราชการ สำนักงานเทศบาลตำบลอิสาณ กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น กระทรวงมหาดไทย

โครงการ ปรับปรุงต่อเติมห้องกองสาธารณสุขฯ เจ้าของโครงการ เทศบาลตำบลอิสาณ แบบเลขที่ 71/2564

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองช่างเทศบาลตำบลอิสาณ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 25/8/2564

ประมาณราคาโดย นายเอกพงษ์ คำมาตย์ (นายช่างโยธาชำนาญงาน) *หน่วย : บาท*

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2	**หมวดงานสถาปัตยกรรม**								
	2.1 งานมุงหลังคา		**รวม**					**18,767**	
	2.2 งานผนังและตกแต่งผนัง		**รวม**					**68,875**	
	2.3 งานผิวพื้นและตกแต่งพื้น		**รวม**					**32,387**	
	2.4 งานประตู - หน้าต่าง		**รวม**					**50,540**	
	2.5 งานฝ้าเพดาน		**รวม**					**29,133**	
	2.6 งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ		**รวม**					**-**	
	2.7 งานบันได		**รวม**					**-**	
	2.8 งานเบ็ดเตล็ด		**รวม**					**-**	
	2.9 งานทาสี		**รวม**					**26,092**	
	รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม							**225,794**	
	2.1 งานหลังคา								
	- กระเบื้องลอนคู่ขนาด 0.50x1.20 ม. หนา 5 มม. รวมอุปกรณ์ยึดหลังคา	107.00	แผ่น	80	8,560	70	7,490	16,050	สีระบุภายหลัง
	- เชิงชายไม้สังเคราะห์(ไม้เทียม) 1"x 8" + ทับเชิงชาย 1" x 6"	13.00	ม.	139	1,807	70	910	2,717	
	รวมงานข้อ 2.1				**10,367**		**8,400**	**18,767**	
	2.2 งานผนังและตกแต่งผิวผนัง								
	- ผนังกรุไม้ฝำสำเร็จรูป	56.65	ตร.ม.	349	19,771	95	5,382	25,153	กรุด้านเดียว
	- ผนังกรุซิปซั่มบอร์ด หนา 9 mm. โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี	132.49	ตร.ม.	230	30,473	100	13,249	43,722	กรุด้านเดียว
	รวมงานข้อ 2.2			-	**50,244**		**18,631**	**68,875**	
	2.3 งานผิวพื้นและตกแต่งพื้น								
	- พื้นผิวปูกระเบื้องเคลือบ 12"x12"	79.38	ตร.ม.	250	19,845	158	12,542	32,387	
	รวมงานข้อ 2.3				**19,845**			**32,387**	
	2.4 งานประตู - หน้าต่าง								
	ประตู								
	- ป1 (ตามแบบ)	1.00	ชุด	23,940	23,940	-	-	23,940	ค่าวัสดุ+ค่าแรงติดตั้ง
	- ป2 (ตามแบบ)	1.00	ชุด	3,600	3,600	-	-	3,600	ค่าวัสดุ+ค่าแรงติดตั้ง
	หน้าต่าง								
	- น1 (ตามแบบ)	1.00	ชุด	23,000	23,000	-	-	23,000	ค่าวัสดุ+ค่าแรงติดตั้ง
	รวมงาน ข้อ 2.4			-	**50,540**		-	**50,540**	

ส่วนราชการ สำนักงานเทศบาลตำบลอิสาณ | กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น | กระทรวงมหาดไทย

โครงการ ปรับปรุงต่อเติมห้องกองสาธารณสุขฯ | เจ้าของโครงการ เทศบาลตำบลอิสาณ | แบบเลขที่ 71/2564

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองช่างเทศบาลตำบลอิสาณ | ประมาณราคาเมื่อวันที่ 25/8/2564

ประมาณราคาโดย นายเอกพงษ์ คำมาตย์ (นายช่างโยธาชำนาญงาน) *หน่วย : บาท*

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	2.5 งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานอิปซั่มบอร์ด หนา 9 มม. โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี	79.38	ตร.ม.	292	23,179	75	5,954	29,133	ฉาบรอยต่อเรียบ
	รวมงาน ข้อ 2.5			-	**23,179**			**29,133**	
	2.6 งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ - ห้องส้วม								
	รวมงานข้อ 2.6				-			-	
	2.7 งานบันไดและราวบันได								
	รวมงานข้อ 2.7							-	
	2.8 งานเบ็ดเตล็ด								
	รวมงานข้อ 2.8				-			-	
	2.9 งานทาสี								
	- ทาสีฝ้าเพดาน	79.38	ตร.ม.	50.33	3,995	35	2,778	6,773	สีระบุภายหลัง
	- ทาสีภายนอก - ภายใน	226.40	ตร.ม.	50.33	11,395	35	7,924	19,319	สีระบุภายหลัง
	รวมงานข้อ 2.9				**15,390**		**10,702**	**26,092**	

ส่วนราชการ สำนักงานเทศบาลตำบลอิสาณ | กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น | กระทรวงมหาดไทย

โครงการ ปรับปรุงต่อเติมห้องถองสาธารณสุขฯ | เจ้าของโครงการ เทศบาลตำบลอิสาณ | แบบเลขที่ 71/2564

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองช่างเทศบาลตำบลอิสาณ | ประมาณราคาเมื่อวันที่ 25/8/2564

ประมาณราคาโดย นายเอกพงษ์ คำมาตย์ (นายช่างโยธาชำนาญงาน) *หน่วย : บาท*

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3	หมวดงานระบบสุขาภิบาล								
	3.1 งานเดินท่อโสโครก (PVC 8.5)		รวม	-				-	
	3.2 งานเดินท่อน้ำทิ้ง (PVC 8.5)		รวม	-				-	
	3.3 งานเดินท่ออากาศ (PVC 8.5)		รวม	-				-	
	3.4 งานเดินท่อประปา (PVC 13.5)		รวม	-				-	
	3.5 งานระบบสุขาภิบาลภายนอก และอื่นๆ		รวม	-				-	
	รวมหมวดงานสุขาภิบาล							-	
	3.1 งานเดินท่อโสโครก (PVC 8.5)								
	รวมงาน 3.1							-	
	3.2 งานเดินท่อน้ำทิ้ง (PVC 8.5)								
	รวมงานข้อ 3.2							-	
	3.3 งานระบบท่ออากาศ (PVC 8.5)								
	รวมงานข้อ 3.3							-	
	3.4 งานระบบท่อประปา (P.V.C 13.5)								
	รวมงานข้อ 3.4							-	
	3.5 งานระบบสุขาภิบาลภายนอก และ อื่น ๆ								
	รวมงานข้อ 3.5							-	

ส่วนราชการ สำนักงานเทศบาลตำบลอิสาณ | กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น | กระทรวงมหาดไทย

โครงการ ปรับปรุงต่อเติมห้องกองสาธารณสุขฯ | เจ้าของโครงการ เทศบาลตำบลอิสาณ | แบบเลขที่ 71/2564

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองช่างเทศบาลตำบลอิสาณ | ประมาณราคาเมื่อวันที่ 25/8/2564

ประมาณราคาโดย นายเอกพงษ์ คำมาตย์ (นายช่างโยธาชำนาญงาน) *หน่วย : บาท*

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
4	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
	4.1 ระบบไฟฟ้า		รวม	-				37,951	
	รวมหมวดงานระบบไฟฟ้า							37,951	
	4.1 ระบบไฟฟ้า								
	งานเดินสายไฟฟ้า								
	- สายไฟดวงโคม	15.00	จุด	82	1,230	76	1,140	2,370	
	- สายไฟสวิทช์	6.00	จุด	120	720	76	456	1,176	
	- สายไฟเต้ารับ ชนิดมีกราวด์ (ปลั๊ก)	8.00	จุด	120	960	70	560	1,520	
	ดวงโคมไฟฟ้า								
	- หลอดไฟฟ้า LED 1x18 W.	3.00	จุด	315	945	115	345	1,290	
	- ดาวน์ไลท์ LED 12 w. (แสงขาว)	12.00	จุด	190	2,280	115	1,380	3,660	
	- โคมไฟ LED บาง Ultra แบนโคมไฟ 22 w.	12.00	จุด	1,909	22,908	115	1,380	24,288	
	สวิทช์ไฟฟ้าและเต้ารับ (ปลั๊ก) พร้อมหน้ากากและอุปกรณ์ครบชุด								
	- สวิตช์ S	6.00	ชุด	52	312	80	480	792	
	- เต้ารับไฟฟ้า	8.00	ชุด	130	1,040	80	640	1,680	
	งานอื่น ๆ								
	- พัดลมดูดอากาศ	1.00	ชุด	830	830	345	345	1,175	
	รวมหมวดงานระบบไฟฟ้า				31,225			37,951	

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

ส่วนราชการ สำนักงานเทศบาลตำบลอิสาณ กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น กระทรวงมหาดไทย

โครงการ ปรับปรุงต่อเติมห้องกองสาธารณสุขฯ

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองช่างเทศบาลตำบลอิสาณ **ประมาณราคาเมื่อวันที่** 25/8/2564

เงื่อนไข			ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	FACTOR F
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%		<0.5	1.3056
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%		1	1.3033
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	5.00%		2	1.3017
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%		5	1.2985
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F			10	1.2926
			15	1.2576
สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D-E)\times(A-B)]}{(C-B)} \right\}$			20	1.2500
			25	1.2230
			30	1.2147
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน	=	299,323.00	40	1.2143
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	-	50	1.2142
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	500,000.00	60	1.2043
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	1.3056	70	1.2032
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	1.3056	80	1.2032
แทนค่า			90	1.2032
1.3056 - (1.3056 - 1.3056) X (299,323.00 - -) / (500,000.00 - -)			100	1.2032
			150	1.2005
			200	1.2005
สรุปค่าต้นทุนงาน	299,323.00	บาท	250	1.1996
ค่า FACTOR F เท่ากับ	**1.3056**		300	1.1934
			350	1.1848
			400	1.1840
			500	1.1835
			>500	1.1770

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ลงชื่อ.....ผู้ประมาณราคา

(นายเอกพงษ์ คำมาตย์)

นายช่างโยธาชำนาญงาน