

### ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อราคา โครงการปรับปรุงสำนักงานเทศบาลตำบลลิสาณ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์  
หน่วยงานเจ้าของโครงการ..... กองช่าง เทศบาลตำบลลิสาณ
๒. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๕๐๐,๐๐๐ บาท. (-ห้าแสนบาทถ้วน-)
๓. ลักษณะงาน  
โดยสังเขป.....โครงการปรับปรุงสำนักงานเทศบาลตำบลลิสาณ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์
๔. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นเงิน ๔๔๘,๗๐๐ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นแปดพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มและค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว
๕. บัญชีประมาณการราคากลาง.....
  - ๕.๑ แบบ ป.ร.๔ (รายละเอียดตามเอกสารแนบท้าย)
  - ๕.๒ แบบ ป.ร.๕ (รายละเอียดตามเอกสารแนบท้าย)
  - ๕.๓ แบบ ป.ร.๖ (รายละเอียดตามเอกสารแนบท้าย)
  - ๕.๔ แบบแปลนโครงการ (รายละเอียดตามเอกสารแนบท้าย)
๖. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 

|                           |                                     |               |
|---------------------------|-------------------------------------|---------------|
| ๑ นายสมศักดิ์ ขาวรัมย์    | ตำแหน่งผู้อำนวยการกองช่าง           | ประธานกรรมการ |
| ๒ นายธนินพัชร ทองธนาวัฒน์ | ตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง | กรรมการ       |
| ๓ นายศุภชัย ปัญญาไ        | ตำแหน่งหัวหน้าฝ่ายการโยธา           | กรรมการ       |
| ๔ นายเอกพงษ์ คำมาศย์      | ตำแหน่งนายช่างโยธาชำนานงาน          | กรรมการ       |

**ร่างขอบเขตงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะของพัสดุที่จะซื้อหรือจ้าง**  
**ตามระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๒๑**

โครงการปรับปรุงสำนักงานเทศบาลตำบลลิสาณ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์

**๑. ความเป็นมา**

ตามที่ สภาเทศบาลตำบลลิสาณ มีมติเห็นชอบการประชุมสภาเทศบาลตำบลลิสาณ สมัยวิสามัญ สมัยที่ ๒ ประจำปี ๒๕๖๒ วันพุธ ที่ ๑๐ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่อดำเนินโครงการปรับปรุงสำนักงานเทศบาลตำบลลิสาณ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์ ราคาากลางค่าก่อสร้างเป็นจำนวน ๔๙๘,๗๐๐ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นแปดพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) (ตามแบบแปลนเลขที่ ๓๑/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๒) ปรากฏในแผนพัฒนาท้องถิ่น (พ.ศ.๒๕๖๑ ถึง ๒๕๖๕) ยุทธศาสตร์จังหวัดที่ ๕ ยุทธศาสตร์การพัฒนาของ อปท.ในเขตจังหวัดที่ ๕ ข้อ ๕. ยุทธศาสตร์ด้านการบริหารจัดการบ้านเมืองที่ดี ข้อ ๕.๕ แผนงานอุตสาหกรรมและการโยธา ๑ โครงการปรับปรุงสำนักงานเทศบาล

**๒. วัตถุประสงค์**

๒.๑ เพื่อปรับปรุงอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลลิสาณให้มีพื้นที่ใช้งานเพิ่มมากขึ้น

๒.๒ เพื่อให้อาคารที่ได้ทำการปรับปรุงใหม่ให้มีภาพลักษณ์ทันสมัยและสวยงาม

**๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ**

ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพก่อสร้าง ปรับปรุง ซ่อมแซมอาคารต่าง ๆ

**๔. คุณลักษณะเฉพาะหรือรูปแบบรายการ**

โครงการปรับปรุงสำนักงานเทศบาลตำบลลิสาณ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์ ราคาากลางค่าก่อสร้างเป็นจำนวน ๔๙๘,๗๐๐ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นแปดพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) (ตามแบบแปลนเลขที่ ๓๑/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๒)

**๕. ระยะเวลาดำเนินการ**

ภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

**๖. วงเงินในการจัดหา/ราคากลาง**

๖.๑ แผนงานอุตสาหกรรมและการโยธา งบลงทุน งานก่อสร้างโครงสร้างพื้นฐาน ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ประเภทอาคารต่าง ๆ โครงการปรับปรุงสำนักงานเทศบาลตำบลลิสาณ อำเภอเมืองบุรีรัมย์ จังหวัดบุรีรัมย์ ตั้งงบประมาณไว้ ๕๐๐,๐๐๐ บาท (ห้าแสนบาทถ้วน) โดยให้ดำเนินการจัดหาด้วยวิธีเฉพาะเจาะจง

๖.๒ ราคาากลางค่าก่อสร้างจำนวน ๔๙๘,๗๐๐ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นแปดพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)

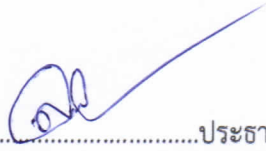
๖.๓ ดำเนินการจัดซื้อ/จ้าง โดยวิธีเฉพาะเจาะจง ตามระเบียบพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารงานพัสดุ พ.ศ.๒๕๖๐ ข้อ ๕๖ วรรคหนึ่ง (๒) (ข) โดยให้ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดีชายัน บายย์ปิงค์ เป็นผู้รับจ้าง

๗. เงื่อนไขการชำระเงิน

จ่ายเงินค่าจ้าง โดยแบ่งเป็น ๑ งวด

๘. ผู้รับผิดชอบโครงการ

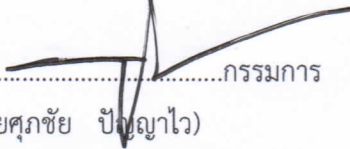
กองช่างเทศบาลตำบลอิสาน

๑. (ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการ

(นายสมศักดิ์ ขาวรัมย์)

๒. (ลงชื่อ)..........กรรมการ

(นายธนิชพัชร์ ทองธนาวัฒน์)

๓. (ลงชื่อ)..........กรรมการ

(นายสุภชัย ปัญญาไว)

๔. (ลงชื่อ)..........กรรมการ

(นายเอกพงษ์ คำม้าย)

## แบบสรุปราคาค่าก่อสร้าง (ทั้งโครงการ)

ส่วนราชการ สำนักงานเทศบาลตำบลลิสาณ กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น กระทรวงมหาดไทย

โครงการ ปรับปรุงอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลลิสาณ (ห้องทำงานนายกฯ) เจ้าของโครงการ เทศบาลตำบลลิสาณ

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองช่างเทศบาลตำบลลิสาณ แบบเลขที่ 31/2562

ประมาณราคาตามแบบ ปร.5 จำนวน 1 ชุด ประมาณราคาเมื่อวันที่ 20 มกราคม 2563

| ลำดับที่ | รายการ                                                                      | ค่าก่อสร้าง (บาท)<br>ราคารวม "รวมในรูป Factor"<br>(ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %) | หมายเหตุ          |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|          | <b>ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน</b>                                               |                                                                               | <b>498,700.00</b> |
|          | 1.) กลุ่มที่ 1 งานอาคารพร้อมงานระบบประกอบอาคาร เป็นเงิน                     | 320,100.00                                                                    |                   |
|          | 2.) กลุ่มที่ 2 งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ,งานตกแต่งภายใน เป็นเงิน         | 178,600.00                                                                    |                   |
|          | 3.) กลุ่มที่ 3 งานภูมิทัศน์,งานฝังบริเวณและสิ่งก่อสร้างประกอบอื่นๆ เป็นเงิน |                                                                               |                   |
|          | <b>ส่วนที่ 2 ครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ</b>                                |                                                                               |                   |
|          | 1.) เป็นเงิน                                                                |                                                                               |                   |
|          | <b>ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและเงื่อนไข</b>                      |                                                                               |                   |
|          | 1.) เป็นเงิน                                                                |                                                                               |                   |
|          | 2.) เป็นเงิน                                                                |                                                                               |                   |
|          | รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ                                                   | 498,700.00                                                                    | บาท               |
|          | (สี่แสนเก้าหมื่นแปดพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)                                      |                                                                               |                   |
|          | ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%                                                          |                                                                               | บาท               |
|          | (ศูนย์บาทถ้วน)                                                              |                                                                               |                   |
|          | (สี่แสนเก้าหมื่นแปดพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)                                      | 498,700.00                                                                    | บาท               |

หมายเหตุ

จำนวนปริมาณวัสดุ และราคาที่อยู่ในรายการก่อสร้างดังกล่าวไม่มีผลผูกพันให้ต้องปฏิบัติตามซึ่งผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบในการถอดแบบ และคำนวณราคาที่จะเสนอเอง  
จะนำปริมาณวัสดุของทางราชการมาปฏิเสธความรับผิดชอบ หรือเรียกร้องค่าก่อสร้างในภายหลังมิได้

ลงชื่อ.....ผู้ประมาณราคา

( นายเอกพงษ์ คำมาศย์ )

นายช่างโยธาชำนาญงาน

ลงชื่อ.....ตรวจสอบ  
( นายสมศักดิ์ ขาวรัมย์ )  
ผู้อำนวยการกองช่าง

ลงชื่อ.....เห็นชอบ  
( นางสาวนิตา พิริยะโรจน์ )  
ปลัดเทศบาลตำบลอิสาน

ลงชื่อ.....อนุมัติ  
( นายสุพจน์ สวัสดิ์พุทรา )  
นายกเทศมนตรีตำบลอิสาน  
วันที่ 21 มี.ค. 2565

### คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการฯ  
( นายสมศักดิ์ ขาวรัมย์ )  
ผู้อำนวยการกองช่าง

ลงชื่อ.....กรรมการฯ  
( นายธนินพัชร ทองธนาวัฒน์ )  
หัวหน้าฝ่ายแบบแปลนและก่อสร้าง

ลงชื่อ.....กรรมการฯ  
( นายศุภชัย ปัญญาไว )  
หัวหน้าฝ่ายการโยธา

ลงชื่อ.....กรรมการฯ  
( นายเอกพงษ์ คำมாதย์ )  
นายช่างโยธาชำนาญงาน



ลงชื่อ.....ตรวจสอบ  
(นายสมศักดิ์ ขาวรัมย์)  
ผู้อำนวยการกองช่าง

ลงชื่อ.....เห็นชอบ  
(นางสาวนิตา พิริยะโรจน์)  
ปลัดเทศบาลตำบลอิสาน

ลงชื่อ.....อนุมัติ  
(นายสุพจน์ สวัสดิ์พุทรา)  
นายกเทศมนตรีตำบลอิสาน

วันที่ 21 ม.ค. 2563

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการฯ  
(นายสมศักดิ์ ขาวรัมย์)  
ผู้อำนวยการกองช่าง

ลงชื่อ.....กรรมการฯ  
(นายธนินพัชร ทองธนาวัฒน์)  
หัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง

ลงชื่อ.....กรรมการฯ  
(นายศุภชัย ปัญญาไว)  
หัวหน้าฝ่ายการโยธา

ลงชื่อ.....กรรมการฯ  
(นายเอกพงษ์ คำมาศย์)  
นายช่างโยธาชำนาญงาน

โครงการ ปรับปรุงอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลลิสาณ (ห้องทำงานนายกฯ)

เจ้าของโครงการ เทศบาลตำบลลิสาณ

รายการเลขที่

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองช่างเทศบาลตำบลลิสาณ

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 20 มกราคม 2563

ประมาณราคาโดย นายเอกพงษ์ คำม้าย (นายช่างโยธาชำนาญงาน)

หน่วย : บาท

| ลำดับที่ | รายการ                                                 | จำนวน | หน่วย | ราคาวัสดุ   |           | ค่าแรงงาน   |           | รวมค่าวัสดุ<br>และ<br>ค่าแรงงาน | หมายเหตุ |
|----------|--------------------------------------------------------|-------|-------|-------------|-----------|-------------|-----------|---------------------------------|----------|
|          |                                                        |       |       | ราคาหน่วยละ | จำนวนเงิน | ราคาหน่วยละ | จำนวนเงิน |                                 |          |
|          | สรุปกลุ่มที่ 1 งานอาคารพร้อมงานระบบประกอบอาคาร         |       |       |             |           |             |           |                                 |          |
| 1        | หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง                               |       | รวม   |             |           |             |           | -                               |          |
| 2        | หมวดงานสถาปัตยกรรม                                     |       | รวม   |             |           |             |           | 230,345                         |          |
| 3        | หมวดงานระบบสุขาภิบาล                                   |       | รวม   |             |           |             |           | -                               |          |
| 4        | หมวดงานระบบไฟฟ้า                                       |       | รวม   |             |           |             |           | 14,604                          |          |
| 5        | หมวดงานอื่นๆ (ถ้ามี) เพื่อให้ครบถ้วนตามรูปแบบและรายการ |       |       |             |           |             |           |                                 |          |
|          | รวมราคาค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ              |       |       |             |           |             |           | 244,949                         |          |

โครงการ ปรับปรุงอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลลิสาณ (ห้องทำงานนายกฯ)

เจ้าของโครงการ เทศบาลตำบลลิสาณ

รายการเลขที่

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองช่างเทศบาลตำบลลิสาณ

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 20 มกราคม 2563

ประมาณราคาโดย นายเอกพงษ์ คำม้าย (นายช่างโยธาชำนาญงาน)

หน่วย : บาท

| ลำดับที่ | รายการ                                                  | จำนวน | หน่วย | ราคาวัสดุ   |           | ค่าแรงงาน   |           | รวมค่าวัสดุ<br>และ<br>ค่าแรงงาน | หมายเหตุ                 |
|----------|---------------------------------------------------------|-------|-------|-------------|-----------|-------------|-----------|---------------------------------|--------------------------|
|          |                                                         |       |       | ราคาหน่วยละ | จำนวนเงิน | ราคาหน่วยละ | จำนวนเงิน |                                 |                          |
| 1        | หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง                                |       |       |             |           |             |           |                                 |                          |
|          | -                                                       | -     | ลบ.ม. | -           | -         | -           | -         | -                               |                          |
|          | รวมงานหมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง                          |       |       | -           |           |             |           | -                               |                          |
| 2        | หมวดงานสถาปัตยกรรม                                      |       |       |             |           |             |           |                                 |                          |
|          | 2.1 งานมุงหลังคา                                        |       | รวม   | -           |           |             |           | -                               |                          |
|          | 2.2 งานผนังและตกแต่งผนัง                                |       | รวม   | -           |           |             |           | 46,870                          |                          |
|          | 2.3 งานผิวพื้นและตกแต่งพื้น                             |       | รวม   | -           |           |             |           | 149,470                         |                          |
|          | 2.4 งานประตู - หน้าต่าง                                 |       | รวม   | -           |           |             |           | 18,580                          |                          |
|          | 2.5 งานฝ้าเพดาน                                         |       | รวม   | -           |           |             |           | 12,358                          |                          |
|          | 2.6 งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ                  |       | รวม   | -           |           |             |           | -                               |                          |
|          | 2.7 งานบันได                                            |       | รวม   | -           |           |             |           | -                               |                          |
|          | 2.8 งานเบ็ดเตล็ด                                        |       | รวม   | -           |           |             |           | -                               |                          |
|          | 2.9 งานทาสี                                             |       | รวม   | -           |           |             |           | 3,067                           |                          |
|          | รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม                                   |       |       | -           |           |             |           | 230,345                         |                          |
|          | 2.1 งานหลังคา                                           |       |       |             |           |             |           |                                 |                          |
|          | รวมงานข้อ 2.1                                           |       |       | -           |           |             |           | -                               |                          |
|          | 2.2 งานผนังและตกแต่งผิวผนัง                             |       |       |             |           |             |           |                                 |                          |
|          | - ผนังบุวอลล์เปเปอร์                                    | 60    | ตร.ม. | 550         | 33,000    | 60          | 3,600     | 36,600                          | สีและลายระแนงภายหลัง     |
|          | - บัวเชิงผนังไม้เนื้อแข็ง ขนาด 3"                       | 26    | ม.    | 350         | 9,100     | 45          | 1,170     | 10,270                          | รูปแบบลักษณะระแนงภายหลัง |
|          | รวมงานข้อ 2.2                                           |       |       | -           |           |             |           | 46,870                          |                          |
|          | 2.3 งานผิวพื้นและตกแต่งพื้น                             |       |       |             |           |             |           |                                 |                          |
|          | - ปูพื้นไม้เข้ลิ้น (ไม้มะค่า) 1"x 6" ยาวไม่เกิน 3.00 ม. | 40.18 | ตร.ม. | 3,600       | 144,648   | 120         | 4,822     | 149,470                         | สีและลายระแนงภายหลัง     |
|          | รวมงานข้อ 2.3                                           |       |       | -           |           |             |           | 149,470                         |                          |
|          | 2.4 งานประตู - หน้าต่าง                                 |       |       |             |           |             |           |                                 |                          |
|          | ประตู                                                   |       |       |             |           |             |           |                                 |                          |
|          | - ไม้ ไม้ บัวไม้ ขนาด 3"                                | 21.00 | ม.    | 320         | 6,720     | 45          | 945       | 7,665                           | รูปแบบลักษณะระแนงภายหลัง |
|          | หน้าต่าง                                                |       |       |             |           |             |           |                                 |                          |
|          | - ไม้ ไม้ บัวไม้ ขนาด 2"                                | 37.00 | ม.    | 250         | 9,250     | 45          | 1,665     | 10,915                          | รูปแบบลักษณะระแนงภายหลัง |
|          | รวมงาน ข้อ 2.4                                          |       |       | -           |           |             |           | 18,580                          |                          |

โครงการ ปรับปรุงอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลอิสาน (ห้องทำงานนายกฯ)

เจ้าของโครงการ เทศบาลตำบลอิสาน

รายการเลขที่

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองช่างเทศบาลตำบลอิสาน

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 20 มกราคม 2563

ประมาณราคาโดย นายเอกพงษ์ คำม้าย (นายช่างโยธาชำนาญงาน)

หน่วย : บาท

| ลำดับที่ | รายการ                                               | จำนวน | หน่วย | ราคาวัสดุ   |           | ค่าแรงงาน   |           | รวมค่าวัสดุ<br>และ<br>ค่าแรงงาน | หมายเหตุ       |
|----------|------------------------------------------------------|-------|-------|-------------|-----------|-------------|-----------|---------------------------------|----------------|
|          |                                                      |       |       | ราคาหน่วยละ | จำนวนเงิน | ราคาหน่วยละ | จำนวนเงิน |                                 |                |
|          | 2.5 งานฝ้าเพดาน                                      |       |       |             |           |             |           |                                 |                |
|          | - ปรับปรุงฝ้าเพดานเดิมบางส่วน (ตามแบบ)               | 35.82 | ตร.ม. | 270         | 9,671     | 75          | 2,687     | 12,358                          | ฉาบรอยต่อเรียบ |
|          |                                                      |       |       |             |           |             |           | 12,358                          |                |
|          | 2.6 งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำ - ห้องส้วม    |       |       |             |           |             |           |                                 |                |
|          | รวมงานข้อ 2.6                                        |       |       |             |           |             |           | -                               |                |
|          | 2.7 งานบันไดและราวบันได                              |       |       |             |           |             |           |                                 |                |
|          | รวมงานข้อ 2.7                                        |       |       |             |           |             |           | -                               |                |
|          | 2.8 งานเบ็ดเตล็ด                                     |       |       |             |           |             |           |                                 |                |
|          | รวมงานข้อ 2.8                                        |       |       |             |           |             |           | -                               |                |
|          | 2.9 งานทาสี                                          |       |       |             |           |             |           |                                 |                |
|          | - สีฝ้าเพดาน (ทารองพื้น 1 เทียว และทาสีจริง 2 เทียว) | 35.82 | ตร.ม. | 56          | 1,992     | 30          | 1,075     | 3,067                           | สีระบุภายหลัง  |
|          | รวมงานข้อ 2.9                                        |       |       |             |           |             |           | 3,067                           |                |
| 3        | หมวดงานระบบสุขาภิบาล                                 |       |       |             |           |             |           |                                 |                |
|          | 3.1 งานเดินท่อโศโครก (PVC 8.5 )                      |       | รวม   | -           |           |             |           | -                               |                |
|          | 3.2 งานเดินท่อน้ำทิ้ง (PVC 8.5 )                     |       | รวม   | -           |           |             |           | -                               |                |
|          | 3.3 งานเดินท่ออากาศ (PVC 8.5 )                       |       | รวม   | -           |           |             |           | -                               |                |
|          | 3.4 งานเดินท่อประปา (PVC 13.5 )                      |       | รวม   | -           |           |             |           | -                               |                |
|          | 3.5 งานระบบสุขาภิบาลภายนอก และอื่นๆ                  |       | รวม   | -           |           |             |           | -                               |                |
|          | รวมหมวดงานสุขาภิบาล                                  |       |       |             |           |             |           | -                               |                |
|          | 3.1 งานเดินท่อโศโครก (PVC 8.5 )                      |       |       |             |           |             |           |                                 |                |
|          | รวมงาน 3.1                                           |       |       |             |           |             |           | -                               |                |
|          | 3.2 งานเดินท่อน้ำทิ้ง (PVC 8.5 )                     |       |       |             |           |             |           |                                 |                |
|          | รวมงานข้อ 3.2                                        |       |       |             |           |             |           | -                               |                |
|          | 3.3 งานระบบท่ออากาศ (PVC 8.5)                        |       |       |             |           |             |           |                                 |                |
|          | รวมงานข้อ 3.3                                        |       |       |             |           |             |           | -                               |                |
|          | 3.4 งานระบบท่อประปา (P.V.C 13.5)                     |       |       |             |           |             |           |                                 |                |
|          | รวมงานข้อ 3.4                                        |       |       |             |           |             |           | -                               |                |
|          | 3.5 งานระบบสุขาภิบาลภายนอก และ อื่น ๆ                |       |       |             |           |             |           |                                 |                |
|          | รวมงานข้อ 3.5                                        |       |       |             |           |             |           | -                               |                |

โครงการ ปรับปรุงอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลลิสาณ (ห้องทำงานนายกฯ)

เจ้าของโครงการ เทศบาลตำบลลิสาณ

รายการเลขที่

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองช่างเทศบาลตำบลลิสาณ

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 20 มกราคม 2563

ประมาณราคาโดย นายเอกพงษ์ คำม้าย (นายช่างโยธาชำนาญงาน)

หน่วย : บาท

| ลำดับที่ | รายการ                                                                                 | จำนวน | หน่วย | ราคาวัสดุ   |           | ค่าแรงงาน   |           | รวมค่าวัสดุ<br>และ<br>ค่าแรงงาน | หมายเหตุ               |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------------|-----------|-------------|-----------|---------------------------------|------------------------|
|          |                                                                                        |       |       | ราคาหน่วยละ | จำนวนเงิน | ราคาหน่วยละ | จำนวนเงิน |                                 |                        |
| 4        | หมวดงานระบบไฟฟ้า                                                                       |       |       |             |           |             |           |                                 |                        |
|          | 4.1 ระบบไฟฟ้า                                                                          |       | รวม   | -           |           |             |           | 14,604                          |                        |
|          |                                                                                        |       |       |             |           |             |           |                                 |                        |
|          | รวมหมวดงานระบบไฟฟ้า                                                                    |       |       |             |           |             |           | 14,604                          |                        |
|          | 4.1 ระบบไฟฟ้า                                                                          |       |       |             |           |             |           |                                 |                        |
|          | งานเดินสายไฟฟ้า                                                                        |       |       |             |           |             |           |                                 |                        |
|          | - สายไฟดวงโคม                                                                          | 13    | จุด   | 145         | 1,885     | 80          | 1,040     | 2,925                           |                        |
|          | - สายไฟสวิตช์                                                                          | 5     | จุด   | 145         | 725       | 80          | 400       | 1,125                           |                        |
|          | - สายไฟเต้ารับ ชนิดมีกราวด์ (ปลั๊ก)                                                    | 4     | จุด   | 170         | 680       | 110         | 440       | 1,120                           |                        |
|          | - สายไฟทีวีพร้อมปลั๊ก                                                                  | 1     | จุด   | 170         | 170       | 110         | 110       | 280                             |                        |
|          | ดวงโคมไฟฟ้า                                                                            |       |       |             |           |             |           |                                 |                        |
|          | - ชุดโคมไฟ DOWN LIGHT หลอด LED 12W.                                                    | 13    | ชุด   | 550         | 7,150     | -           | -         | 7,150                           | ค่าวัสดุ+ค่าแรงติดตั้ง |
|          | สวิตช์ไฟฟ้าและเต้ารับ (ปลั๊ก) พร้อมหน้ากากและอุปกรณ์ครบชุด                             |       |       |             |           |             |           |                                 |                        |
|          | - สวิตช์ S ขนาด 16A - 250V.                                                            | 2     | ชุด   | 52          | 104       | 80          | 160       | 264                             |                        |
|          | - สวิตช์ 2S ขนาด 16A - 250V.                                                           | 3     | ชุด   | 110         | 330       | 80          | 240       | 570                             |                        |
|          | - เต้ารับไฟฟ้าแบบคู่ UNIVERSAL WITH GROUND 2P+G 16A. 250V.                             | 4     | ชุด   | 130         | 520       | 80          | 320       | 840                             |                        |
|          | - เต้ารับไฟฟ้าแบบเดี่ยว UNIVERSAL WITH GROUND 2P+G 16A. 250V. พร้อมช่องเสียบสัญญาณทีวี | 1     | ชุด   | 250         | 250       | 80          | 80        | 330                             |                        |
|          | ตู้ควบคุมกระแสไฟฟ้า                                                                    |       |       |             |           |             |           |                                 |                        |
|          | -                                                                                      | -     | ชุด   | -           | -         | -           | -         | -                               |                        |
|          | รวมหมวดงานระบบไฟฟ้า                                                                    |       |       |             |           |             |           | 14,604                          |                        |
| 5        | หมวดงานอื่น ๆ (ถ้ามี) เพื่อให้ครบถ้วนตามรูปแบบและรายการ                                |       |       |             |           |             |           |                                 |                        |
|          | -                                                                                      | -     | L/S   | -           | -         | -           | -         | -                               |                        |
|          | รวมหมวดงานอื่น ๆ (ถ้ามี) เพื่อให้ครบถ้วนตามรูปแบบและรายการ                             |       |       |             |           |             |           |                                 |                        |

โครงการ ปรับปรุงอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลลิสาณ (ห้องทำงานนายกฯ)

เจ้าของโครงการ เทศบาลตำบลลิสาณ

รายการเลขที่

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองช่างเทศบาลตำบลลิสาณ

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 20 มกราคม 2563

ประมาณราคาโดย นายเอกพงษ์ คำมาศย์ (นายช่างโยธาชำนาญงาน)

หน่วย : บาท

| ลำดับที่ | รายการ                                                                  | จำนวน | หน่วย | ราคาวัสดุ   |           | ค่าแรงงาน   |           | รวมค่าวัสดุ<br>และ<br>ค่าแรงงาน | หมายเหตุ               |
|----------|-------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------------|-----------|-------------|-----------|---------------------------------|------------------------|
|          |                                                                         |       |       | ราคาหน่วยละ | จำนวนเงิน | ราคาหน่วยละ | จำนวนเงิน |                                 |                        |
|          | สรุปกลุ่มที่ 2 งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสิ่งทำ,งานตกแต่งภายใน              |       |       |             |           |             |           |                                 |                        |
| 1        | ครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสิ่งทำ                                               |       | รวม   |             |           |             |           | 136,650                         |                        |
| 2        |                                                                         |       | รวม   |             |           |             |           |                                 |                        |
| 3        |                                                                         |       | รวม   |             |           |             |           |                                 |                        |
|          | รวมหมวดงานอื่น ๆ (ถ้ามี) เพื่อให้ครบถ้วนตามรูปแบบและรายการ              |       |       |             |           |             |           | 136,650                         |                        |
|          | ครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสิ่งทำ                                               |       |       |             |           |             |           |                                 |                        |
|          | 1.1 งานตกแต่งภายใน ห้องนายกฯ                                            |       |       |             |           |             |           |                                 |                        |
|          | ตู้ผนังสูง ขนาด 4.15 x 0.35 x 3.20 ม. (ตามแบบ)                          | 1     | ชุด   | 52,500      | 52,500    | -           | -         | 52,500                          | ค่าวัสดุ+ค่าแรงติดตั้ง |
|          | ตู้พระและผนังสูงพร้อมประตูบานเลื่อน ขนาด 4.08 x 0.45 x 3.20 ม. (ตามแบบ) | 1     | ชุด   | 54,750      | 54,750    | -           | -         | 54,750                          | ค่าวัสดุ+ค่าแรงติดตั้ง |
|          | หุ้มเสา ขนาด 0.33 x 0.23 x 3.20 ม. (ตามแบบ)                             | 1     | L/S   | 6,300       | 6,300     | -           | -         | 6,300                           | ค่าวัสดุ+ค่าแรงติดตั้ง |
|          | โต๊ะทำงาน ขนาด 0.70 x 2.00 x 0.75 ม.                                    | 1     | ชุด   | 8,400       | 8,400     | -           | -         | 8,400                           | ค่าวัสดุ+ค่าแรงติดตั้ง |
|          | ตู้เก็บของ ขนาด 0.40 x 2.00 x 0.75 ม. (ตามแบบ)                          | 1     | ชุด   | 8,400       | 8,400     | -           | -         | 8,400                           | ค่าวัสดุ+ค่าแรงติดตั้ง |
|          | หุ้มเสาปูนด้านนอกห้อง ขนาด 0.35 x 0.40 x 3.20 ม. (ตามแบบ)               | 1     | L/S   | 6,300       | 6,300     | -           | -         | 6,300                           | ค่าวัสดุ+ค่าแรงติดตั้ง |
|          | รวมครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสิ่งทำ                                            |       |       |             |           |             |           | 136,650                         |                        |

# ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

แบบ FactorF

ส่วนราชการ สำนักงานเทศบาลตำบลลิสาณ กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น กระทรวงมหาดไทย

โครงการ ปรับปรุงอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลลิสาณ (ห้องทำงานนายกฯ)

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองช่างเทศบาลตำบลลิสาณ

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 20 มกราคม 2563

| เงื่อนไข                                                                                |                                        |      | ค่างาน(ทุน)                                       | FACTOR F      |        |      |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------|---------------------------------------------------|---------------|--------|------|--------|
|                                                                                         |                                        |      | ล้านบาท                                           |               |        |      |        |
| เงินล่วงหน้าจ่าย ( ร้อยละ )                                                             | 0.00%                                  | <0.5 | 1.3074                                            |               |        |      |        |
| ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)                                                             | 0.00%                                  | 1    | 1.3050                                            |               |        |      |        |
| ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)                                                                | 6.00%                                  | 2    | 1.3035                                            |               |        |      |        |
| ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ( VAT ) (ร้อยละ)                                                     | 7.00%                                  | 5    | 1.3003                                            |               |        |      |        |
| สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F                                                                 |                                        |      | 10                                                | 1.2943        |        |      |        |
|                                                                                         |                                        |      | 15                                                | 1.2594        |        |      |        |
| สูตรการหาค่า Factor F = D - $\left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$ |                                        |      | 20                                                | 1.2518        |        |      |        |
|                                                                                         |                                        |      | 25                                                | 1.2248        |        |      |        |
|                                                                                         |                                        |      | 30                                                | 1.2164        |        |      |        |
| เมื่อ                                                                                   | A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน            | =    | 498,700.00                                        | 40            | 1.2161 |      |        |
|                                                                                         | B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน             | =    | -                                                 | 50            | 1.2159 |      |        |
|                                                                                         | C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน             | =    | 500,000.00                                        | 60            | 1.2061 |      |        |
|                                                                                         | D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน | =    | 1.3074                                            | 70            | 1.2050 |      |        |
|                                                                                         | E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน | =    | 1.3074                                            | 80            | 1.2050 |      |        |
| แทนค่า                                                                                  |                                        |      |                                                   | 90            | 1.2049 |      |        |
|                                                                                         |                                        |      | 1.3074 - ( 1.3074 - 1.3074 ) X ( 498,700.00 - - ) | 100           | 1.2049 |      |        |
|                                                                                         |                                        |      | ( 500,000.00 - - )                                | 150           | 1.2023 |      |        |
|                                                                                         |                                        |      |                                                   | 200           | 1.2023 |      |        |
|                                                                                         |                                        |      | สรุปค่าต้นทุนงาน                                  | 498,700.00    | บาท    | 250  | 1.2013 |
|                                                                                         |                                        |      | ค่า FACTOR F เท่ากับ                              | <u>1.3074</u> |        | 300  | 1.1951 |
|                                                                                         |                                        |      |                                                   |               |        | 350  | 1.1866 |
|                                                                                         |                                        |      |                                                   |               |        | 400  | 1.1858 |
|                                                                                         |                                        |      |                                                   |               |        | 500  | 1.1853 |
|                                                                                         |                                        |      |                                                   |               |        | >500 | 1.1788 |

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F

2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ลงชื่อ.....ผู้ประมาณราคา

( นายเอกพงษ์ คำมาศย์ )

นายช่างโยธาชำนาญงาน